

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	19,90	м. Київ, вул. Празька, 5, корпус №1	ДП "Науково-дослідний інститут "Еластик"	ФО-П Ялимов М.Ю.	30.11.2018 4000
2	нежитлове приміщення	41,90	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 76	РСП "Київцентраеро" Укранероруху	ТОВ "ЛІНКСТАР"	30.11.2018 4000
3	нежитлове приміщення	25,60	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1	Національний авіаційний університет	ФО-П Поволоцький С.В.	30.11.2018 4000
4	нежитлове приміщення	161,00	м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6	Головне управління регіональної статистики	ТОВ "Будівельно-інвестиційна компанія "Будсервіс"	30.11.2018 5500
5	нежитлове приміщення	10,50	м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/7	ДНВП "Геоінформ України"	ГО "Інститут незалежних експертів"	30.11.2018 3500
6	нежитлові приміщення	611,70	м. Київ, вул. Преображенська (І.Клименка), 5/2	ДП НДІБК	ТОВ "ТЕКС-Україна"	31.12.2018 6500
7	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Васильківська, 90-а	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ФО-П Редько О.Г.	30.11.2018 3500
8	будівля складу паперу	1266,80	м. Київ, вул. Академіка Бутлерова, 3	ДП завод "Арсенал"	ТОВ "ІОНІА"	31.12.2018 7000
9	нежитлове приміщення	15,70	м. Київ, вул. Мельникова, 48	ДП "Спортивний комплекс "Авангард"	ТОВ "Трейд суппорт груп Україна"	31.12.2018 4000
10	нежитлове приміщення	25,00	м. Київ, вул. Нагірна, 22	Державна науково-виробнича корпорація "Київський інститут автоматики"	Мазур М.В.	31.12.2018 4000
11	нежитлове приміщення	603,00	м. Київ, вул. Вінницька, 14/39	ДП МОУ "Київський механічний завод"	ТОВ "Вуд індастрі Юкрейн"	31.12.2018 6500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	16,90	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДП "Бердянський морський торговельний порт"	30.11.2018 4000
2	нерухоме майно, а саме: нежитлова будівля, гараж, асфальтований майданчик	135,50 (в т.ч. 18,00, 37,50, 80,00)	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 9	ДП "Центральна учбово-тренувальна база по ковзанярському спорту "Льодовий стадіон"	ФО-П Кічмаренко О.В.	30.11.2018 7000

3	нежитлове приміщення	15,80	м. Київ, пл. Л.Українки, 1	КП Київської обласної ради "Управління споруд"	БО "Благодійний фонд молодіжної участі"	31.10.2018
						4000
4	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	16,30	м. Київ, вул. Хрещатик, 34	Державний концерн "Ядерне паливо"	ГО "Всеукраїнське об'єднання "Незламність"	31.10.2018
						4500
5	нежитлові приміщення	75,00	м. Київ, вул. Мельникова, 36	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ТОВ "Автошкола "УНІСЕРВ"	31.10.2018
						4500
6	частина нежитлового приміщення	16,00	м. Київ, вул. Верхньоключова, 1/26	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ФО-П Мостовой М.Д.	30.11.2018
						4000
7	нежитлове приміщення	51,60	м. Київ, вул. Верховинна, 9	Державна фіскальна служба України	ТОВ "Фірма "Фавор"	30.11.2018
						4500
8	нежитлове приміщення	83,60	м. Київ, вул. Політехнічна, 41, корпус № 18	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ДП "Абпланалп Україна"	31.12.2018
						4500
9	частина даху	10,00	м. Київ, вул. Дегтярівська, 51	ДП НДІ "ОРІОН"	ТОВ "ТриМоб"	31.10.2018
						4500
10	нежитлове приміщення	43,10	м. Київ, вул. Академіка Янгеля, 20, гуртожиток № 8	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ФО-П Ільницький С.А.	31.10.2018
						4000

Конкурси відбудуться **26 грудня 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 20 грудня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«26» грудня 2018 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень, будівлі є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – асфальтований майданчик є: майданчик.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.